

## 10 주요 투자사업 추진현황

### 10-1. 투자심사 대상사업

■ 우리 군에서 '21년에 추진한 투자심사 대상사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

사업명	총사업비	집행액		향후 소요액		사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률 (%)
		기투자	2021년 집행사업비	2022년	2023년 이후			
한우산 주차장 조성사업	4,400			250	4,150	2023	2021	10%
남가람명품100리길 단절구간연결사업	3,500			100	3,400	2023	2021	20%
의령 명품100리길 단절구간연결사업 (데크)	4,200			4,200		2023	2021	30%
남산공원 조성공사	2,960		150	1,530	1,280	2025	2021	36%
중동공원 조성공사	4,430	580	2,450	260	1,140	2025	2021	86%
의령 도시계획도로 (1-7호선) 개설사업	9,860		532	1,214	8,114	2023	2021	52%
군도3호선(남곡지구) 도로 확포장공사	2,600		400	1,100	1,100	2023	2021	15%
의령군보건소 그린리모델링 사업	3,020		40	2,980		2022	2021	50%
의령군립노인전문병 원 그린리모델링사업	2,512		30	2,482		2022	2021	60%
의병박물관 제2전시관 증축	5,320	380	266	2,000	2,674	2024	2021	12%
의령공설운동장 개보수사업	2,000			2,000		2022	2021	0%

▶ 대상사업 : 투자심사(중앙의뢰, 시도의회, 자체 포함)를 통과(적정, 조건부)하여  
2021년에 추진한 사업

## 10-1-1. 개별 투자심사 사업의 추진현황

### ■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	한우산 주차장 조성사업	담당자	산림휴양과 조민현(☎570-3704)		
-----	--------------	-----	----------------------	--	--

☐ 사업목적 및 필요성

○ 자굴산, 한우산 일대의 주차난을 해소하여 주요관광지 이용객에게 편의를 제공하고자 함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2021년 ~ 2023년

○ 위 치 : 의령군 대의면 신전리 산1-2

○ 규 모 : 3,850㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 4,400백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	4,400			250	4,150
국 비					
시 도 비					
시군구비	4,400			250	4,150

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

○ 한우산 종합개발 단위사업 기본구상 및 타당성조사 : '19. 7월 ~ '20. 1월

○ 군관리계획시설결정 및 지형도면 고시 : '20. 12월

○ 군관리계획 결정 용역 시행 : '22. 2월 ~ 8월

○ 군관리계획 결정(변경) 입안 신청 : '22. 5월

☐ 향후계획

○ 기본 및 실시설계 용역 시행 : '22. 7월

○ 공사 착공 및 준공 : '23. ~

☐ 사업변경

○ 변경없음

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	남가람 명품100리길 단절구간 연결사업	담당자	안전관리과 정연규(2570-3424)
-----	-----------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 우수한 문화와 자연경관을 연계·개발함으로써 관광객 적극유치 및 지역 이미지 제고 등 체험형 관광지 조성을 위한 기반시설 설치

□ 사업개요

- 기 간 : 2021. 9. ~ 2023. 7.
- 위 치 : 의령군 정곡면 죽전리 일원
- 규 모 : 보도교 설치 1식(L=90.0m, B=4.0m~10.0m) 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	3,500		100	3,400	
국 비					
시 도 비					
시군구비	3,500		100	3,400	

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 기본구상 및 타당성 검토 용역 준공 : '21. 9월
- 실시설계 용역 착수 : '21. 10월
- 특허공법 자문위원회 및 공법심의회 개최 : '22. 4월
- 특허공법 사용협약 체결 : '22. 5월
- 하천공사를 위한 경상남도 하천안전과 사전협의(2차) : '22. 6월

□ 향후계획

- 하천공사를 위한 협의 및 점용허가(낙동강유역환경청, 경상남도 하천안전과) : '22. 7월
- 공사 착공 : '22. 7월
- 공사 준공 : '23. 7월

□ 사업변경 내역

- 해당없음

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	의령 명품 100리길 단절구간 연결사업(데크)	담당자	안전관리과 정연규(2570-3424)
-----	---------------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 우수한 문화와 자연경관을 연계·개발함으로서 관광객 적극유치 및 지역 이미지 제고 등 체험형 관광지 조성을 위한 기반시설 설치

□ 사업개요

- 기 간 : 2021. 10. ~ 2023. 12.
- 위 치 : 화정면, 지정면 일원(남강변)
- 규 모 : 데크 설치 1식(L=2,560m, B=2.0m~2.5m) 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,200백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	4,200			4,200	
국 비					
시 도 비					
시군구비	4,200			4,200	

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- 하천점용(남강)허가를 위한 사전협의(낙동강유역환경청) : '22. 1월
- 실시설계 용역 완료 : '22. 3월
- 하천점용 허가 완료(낙동강유역환경청) : '22. 3월
- 화정면 전지미길 조성사업 착공 : '22. 4월

□ 향후계획

- 하천점용허가 신청(지정면 마산지구 강변길 조성사업) : '22. 7월
- 지정면 마산지구 강변길 조성사업 하천점용 완료 및 착공 : '22. 9월
- 화정면 전지미길 조성사업 준공 : '23. 4월
- 지정면 마산지구 강변길 조성사업 준공 : '23. 12월

□ 사업변경 내역

- 해당없음

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	남산공원 조성사업	담당자	도시재생과 박지민(☎570-3503)
-----	-----------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 장기미집행 도시공원의 실효대비 편입토지 보상
- 원활한 도시기능 수행을 위한 도시기반시설 확충

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. 6. ~ 2025. 12.
- 위 치 : 의령군 의령읍 하리 산68번지 일원
- 규 모 : A=1,050,523㎡(보상면적 394,483㎡)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,960백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,960		150	1,530	1,280
국 비					
시 도 비					
시군구비	2,960		150	1,530	1,280

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 보상추진 중, 36.3%)

- 공원조성계획 변경 및 실시계획인가 용역착수 : '20. 2월
- 공원조성계획 결정(변경)고시 : '20. 5월
- 실시계획인가 고시 : '20. 6월
- 편입토지 감정평가 : '21. 11월
- 편입토지 손실보상 협의 : '22. 1월

□ 향후계획

- 남산공원 야간조명 설치공사(2구간) 착공 : '22. 7월
- 남산공원 야간조명 설치공사(2구간) 준공 : '22. 12월
- 사업완료 : '25. 12월

□ 사업변경

- 변경없음

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	중동공원 조성사업	담당자	도시재생과 박지민(☎570-3503)
-----	-----------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 장기미집행 도시공원의 실효대비 편입토지 보상
- 원활한 도시기능 수행을 위한 도시기반시설 확충

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. 6. ~ 2025. 12.
- 위 치 : 의령군 의령읍 중동리 128-3번지 일원
- 규 모 : A=53,209㎡(보상면적 30,630㎡)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,430백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	4,430		2,450	260	1,140
국 비					
시 도 비					
시군구비	4,430	580	2,450	260	1,140

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 보상추진중, 86.7%)

- 공원조성계획 변경 및 실시계획인가 용역착수 : '20. 2월
- 공원조성계획 결정(변경)고시 : '20. 5월
- 실시계획인가 고시 : '20. 6월
- 편입토지 손실보상 협의 : '20. 12월
- 중동공원 데크설치 용역시행 : '22. 12월

□ 향후계획

- 중동공원 데크설치 공사 착공 : '22. 7월
- 중동공원 데크설치 공사 준공 : '22. 12월
- 사업완료 : '25. 12월

□ 사업변경

- 변경없음

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	의령 도시계획도로(중로1-7호선)	담당자	도시재생과 박소정(☎570-3532)
-----	--------------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

○ 의령군 의령읍 서동리 일대 군관리계획으로 결정된(2020. 2. 13.) 지구단위계획구역(서동행정타운) 내 도시계획도로를 개설

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2021.1.~2023.12.

○ 위 치 : 의령읍 서동리 일원

○ 규 모 : 도시계획도로 개설(L=863m, B=21~23m)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 9,860백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	9,860		532	1,214	8,114
국 비					
시 도 비					
시군구비	9,860		532	1,214	8,114

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 보상추진중, 52%)

○ 서동행정타운 지구단위계획 및 구역 결정 고시: '20. 2월

○ 지적측량 결과에 따른 지구단위계획 결정(변경) 및 지형도면 고시: '20. 12월

○ 손실보상 협의 요청: '21. 2월

○ 재해영향평가 심의 협의 완료 : '21. 3월 ~ 4월

○ 소규모 환경영향평가 협의 완료 : '21. 3월 ~ 7월

○ 관계기관 협의 및 조치계획 수립 : '21. 9월 ~ '22. 1월

○ 실시계획 인가 완료 : '22. 1월

○ 경상남도 토지수용위원회 재결 신청 : '22. 6월

☐ 향후계획

○ 경상남도 토지수용위원회 재결 : '22. 9월

○ 토지사용 개시 : '22. 11월

○ 일상감사 및 계약 심사 등 행정절차 이행 : '22. 12월

○ 사업 착수 : '23. 1월

○ 사업 준공 및 도로사용 개시 : '23. 12월

☐ 사업변경

○ 변경없음

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	군도3호선(남곡지구) 도로 확포장공사	담당자	건설과 김철하(☎570-3612)
-----	----------------------	-----	--------------------

☐ 사업목적 및 필요성

○ 노폭 협소 등 도로시설기준에 미달되는 도로를 확포장하여 주민 통행불편 및 안전사고 위험 해소

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2020. 1. ~ 2023. 12.(4년)

○ 위 치 : 유곡면 상촌리 377-5번지 일원(군도3호선)

○ 규 모 : 도로 확포장 L=825m, B=8.0m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 2,600백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,600		400	1,100	1,100
국 비					
시 도 비					
시군구비	2,600		400	1,100	1,100

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 15%)

○ 실시설계 완료 : '20. 7월

○ 편입토지 보상협의를 : '21. 3월

○ 행정절차 이행 : '21. 11월

☐ 향후계획

○ 공사 착공 : '22. 3월

○ 공사 준공 : '23. 12월

☐ 사업변경 내역

○ 해당없음



## ■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	의령군보건소 그린리모델링	담당자	보건소 여환현(☎570-4013)
-----	---------------	-----	--------------------

☐ 사업목적 및 필요성

○ 노후된 공공건축물(어린이집, 보건소, 의료시설)의 에너지 성능향상, 실내 공기질 향상, 효율개선 및 생활환경개선 사업으로 포스트 코로나 시대의 신성장 동력인 한국형 뉴딜사업 일환으로 시행,

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2021 ~ 2022 (2년)

○ 위 치 : 경상남도 의령군 의령읍 의병로8길 16 의령군보건소

○ 규 모 : 건축면적1,241.85㎡(연면적 5,084.61㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 3,020백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	3,020		40	2,980	
국 비	2,114			2,114	
시 도 비	271			271	
시군구비	635		40	595	

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

○ 지방재정 투자사업 심사의뢰 : '21. 8월

○ 공공건축심의위원회 심의 신청 : '21. 8월

○ 실시설계 용역 계약 : '21. 12월

○ 일상감사 의뢰 : '22. 3월

○ 계약심사 의뢰 : '22. 3월

○ 의령군보건소 그린리모델링 공사 계약 : '22. 5월

○ 의령군보건소 그린리모델링 공사 착공 : '22. 5월

☐ 향후계획

○ 의령군보건소 그린리모델링 공사 준공(예정) : '22. 10월

○ 공공건축물 그린리모델링 사업 정산 : '22. 12월

☐ 사업변경 내역

○ 해당없음

## ■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	의령군립노인전문병원 그린리모델링			담당자	보건소 여환현(☎570-4013)
-----	-------------------	--	--	-----	--------------------

☐ 사업목적 및 필요성

○ 노후된 공공건축물(어린이집, 보건소, 의료시설)의 에너지 성능향상, 실내 공기질 향상, 효율개선 및 생활환경개선 사업으로 포스트 코로나 시대의 신성장 동력인 한국형 뉴딜사업 일환으로 시행,

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2021 ~ 2022 (2년)

○ 위 치 : 경상남도 의령군 부림면 신반리 886-3 의령군립노인전문병원

○ 규 모 : 건축면적1,531.22㎡(연면적 2,879.62㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 2,512백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,512		30	2,482	
국 비	1,759			1,759	
시 도 비	226			226	
시군구비	527		30	497	

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)

○ 지방재정 투자사업 심사의뢰 : '21. 8월

○ 공공건축심의위원회 심의 신청 : '21. 8월

○ 실시설계 용역 계약 : '21. 11월

○ 일상감사 의뢰 : '22. 3월

○ 계약심사 의뢰 : '22. 3월

○ 군립노인전문병원 그린리모델링 공사 계약 : '22. 4월

○ 군립노인전문병원 그린리모델링 공사 착공 : '22. 5월

☐ 향후계획

○ 군립노인전문병원 그린리모델링 공사 준공(예정) : '22. 9월

○ 공공건축물 그린리모델링 사업 정산 : '22. 12월

☐ 사업변경 내역

○ 해당없음

## ■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명

의병박물관 제2전시관 증축사업

담당자

시설관리사업소 안세홍(☎570-2842)

□ 사업목적 및 필요성

○ 임진왜란 의병테마를 확장한 일제강점기 독립운동 상설전시실 개관

○ 다양한 테마의 문화향유 체험공간인 기획전시실 및 어린이박물관 운영

□ 사업개요

○ 기 간 : 2018. 7월 ~ 2024. 4월

○ 위 치 : 의령읍 중동리 482번지 일원

○ 규 모 : 연면적 990.02㎡(지상 2층), 부지면적 12,995㎡

○ 사업내용: 제2전시관 1식

- 상설전시실(285.12㎡) : 항일의병 및 독립운동 테마 전시

- 기획전시실(190.80㎡) : 특별기획을 통한 국내·외 교류전 등 개최

- 어린이박물관(141.12㎡) : 어린이 역사 체험 및 놀이시설

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 5,320백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	5,320	380	266	2,000	2,674
국 비	800			800	
시 도 비	1,200				1,200
시군구비	3,320	380	266	1,200	1,474

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 12%)

○ 제2전시관 타당성 조사 및 기본계획 수립 : '19. 4월

○ 의령군 공유재산 관리계획 수립 : '19. 12월

○ 군관리계획(문화시설) 결정 및 지형도면 고시 : '20. 10월

○ 문체부 공립박물관 설립타당성 사전평가 통과 : '20. 11월

○ 경상남도 지방재정 투자심사 조건부 승인 : '21. 01월

○ 제2전시관 기본 및 실시설계 용역 시행 : '21. 12월

○ 문화시설 확충 군특회계 편성금액 확정통지 : '21. 12월

□ 향후계획

○ 제2전시관 건축공사 발주 및 착공 : '22. 9월

○ 전시물 설계 및 설치 용역 시행 : '23. 1월

○ 공사 준공 및 전시물 설치 완료 : '23. 12월

○ 사업 완공 및 제2전시관 개관 : '24. 4월

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	의령공설운동장 개보수사업	담당자	시설관리사업소 윤진오(☎570-2833)
-----	---------------	-----	------------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 공공체육시설 개보수를 통해 체육활동 참여기반을 조성하여 주민의 체력과 건강증진에 기여
- 안전사고 및 건강에 위해를 끼칠 우려가 있는 시설 개보수를 통해 안전하고 쾌적한 체육활동 환경 제공

□ 사업개요

- 기 간 : 2022. 1월 ~ 2022. 12월
- 위 치 : 경남 의령군 의령읍 동동리 821번지 일원
- 규 모 : 의령공설운동장 개보수(7,500㎡) 1식

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,000			2,000	
국 비	1,000			1,000	
시군구비	1,000			1,000	

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 0%)

- 의령공설운동장 개보수사업 추진계획 보고 : '21. 12월
- 공공건축심의, 일상감사 및 계약심사 : '22. 2월
- 기본 및 실시설계 용역 시행 및 입찰공고 : '22. 2월
- 기본 및 실시설계 용역 계약 및 착수 : '22. 3월
- 기본 및 실시설계 용역 중간보고 : '22. 5월

□ 향후계획

- 기본 및 실시설계 용역 완료 : '22. 6월
- 시행계획 수립 및 일상감사도 계약심사 : '22. 6월
- 시행 및 입찰공고 : '22. 7월
- 계약 및 공사 착공 : '22. 8월
- 사업 준공 : '22. 12월

## 10-2. 지방채 발행사업

☐ 우리 의령군에서 '21년에 추진한 지방채 발행사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

사업명	총 사업비	재원구성					지방채 승인액	진척률
		지방채	국비	시도비	시군구비	기타		
			해	당	없	음		

▶ 대상사업 : 지방채 발행사업 중 2021년에 추진한 사업

### 10-3. 민간투자사업

☐ 우리 의령군에서 '21년에 추진한 민간투자사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

사업 유형	사업명	민간 사업자	총사업비	재정부담액		부담 예정액		계약 기간
				기투자	2021년	2022년	2023년 이후	
BTL	의령군립 노인전문병 원 임대형 민자사업	백년건강 지킴이(주)	3,960	5,914	614	626	5,322	

▶ 재정부담액

- 임대료(BTL), 최소수익보장 운영비(BTO) 등의 2021년까지는 집행액(결산기준), 2022년 이후는 추정액

### 10-3-1. 개별 민간투자사업 현황

#### ■ 개별 민간투자사업 현황

사업명

의령군립 노인전문병원 임대형 민자사업

담당자

보건행정과 이태환(☎570-4012)

□ 사업목적 및 필요성

○ 초고령화 사회진입에 따른 노인성질환인 치매, 중풍 등의 치료 및 재활

○ 노인성질환자 및 가족의 사회·경제적 부담 경감 및 삶의 질 향상

□ 사업개요

○ 기 간 : 2011.7.1.~2031.6.30.

○ 위 치 : 경남 의령군 부림면 대한로 1655

○ 민간사업자 : 백년건강지킴이(주)

○ 총사업비 : 3,960백만원

○ 사업규모 : 1동 2층(건축면적: 1,531.22㎡ / 연면적: 2,879.62㎡)

□ 재정부담 현황

○ 계약조건

- 관리운영기간: 2011. 7. 1. ~ 2031. 6. 30.(20년간)

○ 지금까지 재정부담액(임대료+운영비) 및 향후 부담예정액

(단위 : 백만원)

구 분	계	재정부담액		부담예정액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	12,476	5,914	614	626	5,322
국 비	3,546	1,761	170	170	1,445
시 도 비	1,772	879	85	85	723
시군구비	7,159	3,275	359	371	3,154

□ 추진단계(운영중)

○ 2011. 10. 10. : 병원 개원(23병실 95병상 / 의료법인 청십자의료재단 운영)

○ 2012. 12. 1. : 병실 및 병상 수 확장(25병실 123병상)

○ 2013. 5. 8. : 병실 및 병상 수 확장(26병실 128병상)

○ 2016. 4. 30. : 의료법인 청십자의료재단 운영 종료

○ 2016. 5. 1. : 위·수탁 운영협약 체결 및 운영(의료법인 덕수의료재단)

○ 2016. 12. 27. : 병상 수 확장(26병실 140병상)

○ 2019. 9. 30. : 병상 수 감축(26병실 118병상 의료법시행규칙 개정 반영)

○ 2020. 1. 10. : 치매병동 완공(5병실 21병상)

○ 2021. 4. 30. : 의료법인 덕수의료재단 운영 종료

○ 2021. 5. 1. : 위·수탁 운영협약 체결 및 운영(의료법인 국제의료재단)

□ 향후계획

○ 2022. 10. : 그린 리모델링사업 준공